

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

Uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribyline, konaného dňa 28. júna 2010

K bodu č.3

UZNESENIE Č. 130/2010

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

kontrolu plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

K bodu č.4

UZNESENIE Č. 131/2010

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2010

K bodu č.5

UZNESENIE Č. 132/2010

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

berie na vedomie

správu o stave školstva v obci

K bodu č.6

UZNESENIE Č. 133/2010

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

1.určuje

v zmysle § 9 ods.3 zákona č. 346/1990 Zb. o voľbách do orgánov samosprávy obcí v znení neskorších predpisov volebný obvod – 1 /jeden/, počet poslancov 9 /deväť/.

2. schvaľuje

a/ predĺženie nájmu drevenej búbky na parkovacej ploche pri Múzeu liptovskej dediny pre Miroslava Ilavského, Važec do termínu 31.12.2010 podľa podmienok VZN.

3. súhlasí

na základe žiadosti p. Vašíčka s odpustením poplatku za parkovné v areáli ATC Račkova dolina

4. berie na vedomie

a/ informáciu o výške podielu na výnose dane z príjmov fyzických osôb v tomto roku

b/ žiadosť Stanislava Juríka a požaduje túto doplniť o podnikateľský zámer s ekonomickou náročnosťou pre obec a tiež doplniť o stanovisko PSBU k zámeru

5. ukladá komisii financií, správy obecného majetku, podnikateľskej činnosti a kontroly

prejednať a navrhnúť výšku stočného pre domácnosti, ktoré využívajú vodu z vlastného zdroja aj z verejného vodovodu a určiť spôsob preukazovania kombinovaného využívania zdrojov vody

Ing. Milan Kohút
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

**Uznesenie
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribyline,
konaného dňa 28. júna 2010**

K bodu č.6

UZNESENIE Č. 134/2010

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

nesúhlasí

s rekonštrukciou senníkov, ktoré nie sú zakreslené v katastrálnej mape.

Ing. Milan Kohút
starosta obce

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Pribyline, konaného dňa 28. júna 2010

Prítomní poslanci OZ: Ing. Ivan Beharka, Pavel Holbus, Stanislav Jurík, Alojzia Juríková,
Ing. Martin Jurčo, JUDr. Michal Králik, Ing. Ján Ondrejkov, Mgr. Ján
Vrbičan

Ostatní prítomní: podľa prezenčnej listiny

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva otvoril starosta obce, ktorý konštatoval, že z celkového počtu 9 je prítomných 8 poslancov, takže zasadnutie je v zmysle § 12 zákona č.369/90 Zb. v znení neskorších zmien a predpisov uznášanía schopné. Oboznámil prítomných s návrhom programu jednania, ktorý bol schválený nasledovne:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov zápisnice.
3. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ.
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti na II.polrok 2010.
5. Správa o stave školstva v obci.
6. Rôzne.
7. Diskusia.
8. Návrh na uznesenie.
9. Záver.

K bodu 2

Do návrhovej komisie boli zvolení Ing. Martin Jurčo, JUDr. Michal Králik a Ing. Ján Ondrejkov, za overovateľov zápisnice starosta určil Ing. Ivana Beharku a Pavla Holbusa, za zapisovateľku Annu Račkovú.

K bodu 3

V tomto bode starosta obce konštatoval, že jednotlivé uznesenia boli splnené nasledovne:

- začatie konania o vyhlásení stavebnej uzávery – na základe žiadosti obce bola Krajským stavebným úradom určená ako stavebný úrad pre toto konanie Obec Liptovská Kokava
- štatistika trvale ubytovaných, ktorí bývajú Pod Brehom – bola vypracovaná a je priložená k zápisnici
- analýza finančnej náročnosti výstavby nízkonákladových bytov – cena jedného domu je cca 750.000,- Sk, pričom 80% je možné získať dotáciu a 20% nákladov uhrádza obec
- zverejnenie zápisníc zo zasadnutia OZ – sú zverejnené na stránke obce, v časti Úradná tabuľa

K bodu 4

Návrh k tomuto bodu podal Ing. Jaroslav Lehotský, hlavný kontrolór obce a je prílohou tejto zápisnice.

K bodu 5

Správu k tomuto bodu podal Mgr. Vladimír Jurík, riaditeľ ZŠ s MŠ Jána Lajčiaka v Pribyline a Klaudia Hricová, zástupkyňa pre MŠ, správy sú priložené k zápisnici.

K tomuto vystúpili:

Pavel Holbus – žiaci sa zúčastnili aj požiarnych súťaží v Likavke a Liptovskej Teplej

Mgr. Ján Vrbičan – školské súťaže treba rozdeliť na tie, ktoré si deti hradia a bezplatné súťaže, Marián Betušiak vyhral okresné kolo a nepostúpil na celoslovenské, tým pádom nebol náš okres zastúpený, nevie, prečo boli tak zvolené kritériá, táto súťaž bolo bezplatná. Napríklad Komparo je súťaž, za ktorú platí žiak 4 €, v tomto naša škola dopadla veľmi dobre, vysoko nad priemerom.

starosta obce – škola by mala zvážiť zakúpenie krovinoresu na úpravu školskej záhrady

Mgr. Vladimír Jurík – pred školou a na ihrisku sa kosí, zadnú časť postupne vykáša p. Holub
starosta obce – tráva pri škole je už veľmi vysoká, areál musí mať pravidelnú údržbu, sú aj krovinoresy v akcii

Mgr. Vladimír Jurík – financie, ktoré má škola k dispozícii šetria, pretože nevedia, aká bude situácia v budúcom roku

starosta obce – je potrebné zabezpečiť aj natretie plotu pred školou a opraviť zatváranie bráničky pri škole, aby sa dal objekt zabezpečiť

Ing. Ivan Beharka – aké funkcie vykonáva tých 6,5 prevádzkového pracovníka

Mgr. Vladimír Jurík – je to školník, kurič, ekonómka, vedúca kuchyne, 2 upratovačky, kuchárka

K bodu 6

V tomto bode bolo prejednané nasledovné:

- žiadosť Dušana Žitňanského, Beňadiková o vyjadrenie k montáži predajného stánku na parkovisku pred MLD, má už podpísanú zmluvu o nájme s vlastníkom PSBU Pribylina do 15.11.2010 – táto žiadosť bola doručená po zasadnutí Obcej rady

Ing. Martin Jurčo – žiadosť je potrebné doplniť o predmet predaja, až potom sa rozhodne

- petícia občanov, ktorú doručil Ján Duffala, Pribylina č.263, v ktorej vyjadrujú nesúhlas s predajom rodinného domu Oľgy Martanovej, Pribylina č.275 rómskym spoluobčanom, starosta navštívil majiteľku, dohodli sa, že dom odkúpia Duffalovci
- žiadosť Stanislava Juríka, Bratislava o súhlas postavenia rómskej osady – presťahovanie osady znamená aj výstavbu inžinierskych sietí, bez toho by sa domy neskolaudovali, finančnú analýzu doposiaľ nepredložil, neuviedol, odkiaľ chce získať finančné prostriedky. Obec nedisponuje žiadnymi pozemkami, ktoré by sa mohli použiť na takúto výstavbu.

Ing. Martin Jurčo – je potrebné, aby sa k výstavbe vyjadril aj urbár, týka sa to ich pozemkov

starosta obce – vyzval urbár, aby sa vyjadril, keď budeme poznať konkrétne podmienky, bude možné reagovať.

- žiadosť Miroslava Ilavského, Važec o predĺženie nájmu drevenej búdky na parkovacej ploche pri MLD – nájom je možné predĺžiť do 31.12.2010, ak by bola vyhlásená výzva, je to dostačujúci termín

Ing. Ján Ondrejko – treba upresniť o akú plochu sa jedná

Ing. Martin Jurčo – či by nebolo potrebné upraviť výšku nájmu, keď sa jedná o tak malú plochu

starosta obce – výška nájmu je v zmysle uznesenia Obecného zastupiteľstva, tu sa jedná len o predĺženie termínu, podmienky sú uvedené v pôvodnej zmluve.

- žiadosť Jána Gajdoša, Pribylina 312 na odpredaj pozemku – stavebná komisia vykonala miestnu obhliadku

Alojzia Juríková – pri obhliadke sa dohodlo, že bude ponechaný vedľa cesty pás o šírke 3,5 m na inžinierske sieti a chodník, podľa tohto sa vyhotoví geometrický plán aj znalecký posudok a predloží sa na schválenie OZ

- vyjadrenie firmy Merkur Slovakia, s.r.o. Lipt. Mikuláš k oprave krovinorezu – vzhľadom na rozsah poškodenia by oprava bola nákladná a preto doporučuje zakúpenie nového. Kúpil sa aj ďalší krovinorez, pretože plochy na kosenie sú rozsiahle preto je potrebné, aby kosili súčasne dvaja zamestnanci.
- žiadosť Jána Pačana, Pribylina 500 o prihlásenie k trvalému pobytu pre jeho rodinu, má maloleté dieťa, ktoré chce v našej obci navštevovať školu

Mgr. Ján Vrbičan – žiadateľ žil niekoľko rokov v Bratislave, pochádza z Pribyliny, v byte platili vysoké nájomné, dcéra do školy v našej obci chodiť nemôže z dôvodu, že ročník, ktorý navštevuje sa tu neotvára

starosta obce – pri osobnom stretnutí žiadateľ hovoril, že má syna kuchára, dcéru krajčírku, sľúbil, že sa pozrie po nejakom lepšom bývaní ako je rómska osada

- žiadosť manželov Vašíčkových o zľavu z úhrady pobytu v ATC Račkova dolina – sú dlhoroční návštevníci tohto zariadenia, bývajú v Jakubinej, kde majú na izbe varič, nevyužívajú služby reštaurácie, je na zváženie, či sa poskytne zľava, doporučuje odpustiť poplatok za parkovné

Ing. Ján Ondrejko – p. Vašíček urobil pre ATC veľmi veľa, chodí sem asi 25 rokov, doporučuje poskytnúť zľavu

Alojzia Juríková – tiež doporučuje odpustiť parkovné.

- príprava realizačného projektu Zóny „C“ Na Plave – pôvodne sa uvažovalo s chodníkom po pozemku pod bývalou čerpacou stanicou, pretože sa nepodarilo po písomnej aj telefonickej výzve spojiť s majiteľom, je potrebné túto trasu upraviť po obecnom pozemku, cena realizačného projektu je 5.503,75€, tento vypracuje Ateliér Olympia. Pripravuje sa stavebné aj vodoprávne konanie na tento projekt.
- informácia o podielových daniach, sú krátené príspevky, ktoré sú hlavným zdrojom pre obec, prvé štyri mesiace v tomto roku boli poukázané v plnej výške, ale minulý mesiac to bolo len 1/3 a v tomto mesiaci 1/6, t.j. 3.115 €. Predpokladá sa, že aj v mesiaci júli bude poukázaná nižšia suma, v ďalšom období by sa to malo zlepšiť. Pred nami sú veľké investičné akcie – námestie, zakúpenie traktora, na ktoré boli získané dotácie a je ich potrebné dofinancovať z rozpočtu obce.
- žiadosť Andreja Mrvu a Moniky Mrvovej z Rovinky o rekonštrukciu senníka, ktorý je v súčasnosti už nefunkčný, žiada o udelenie výnimky, je potrebné sa k tomuto vyjadriť, ak by bol senník zakreslený v mapách, nie je to problém, ale tento zakreslený nie je.

Dušan Jurík, Rovinka – v minulosti bol senník na každej lúke, zo stovky šopov nie sú zakreslené ani tri, ale prečo sa to nezakreslilo, nevie, má na to svedkov, že tam ten senník stál, on je rodák odtiaľto, chce zachovať pôvodný ráz prostredia, ten, kto chce senník teraz opravovať, má mať problém a možno v budúcnosti sa budú takéto stavby obnovovať za veľké peniaze

Alojzia Juríková – ona si pamätá, že tam senník v minulosti bol, rodina žiadateľov už tam jeden senník má, nie sú s nimi žiadne problémy, tiež nevie, prečo nie je zakreslený

Stanislav Jurík – ak nie je v mape zakreslený a rekonštrukcia sa povolí, môžu aj iní namietat', že tiež chcú takéto povolenie

JUDr. Michal Králik – v minulosti sa hovorilo, že v tejto oblasti bolo asi 400 senníkov, ak by sa toto malo využívať ako senník, nemal by námietky, ale bolo by to využívané ako chata a to je rozdiel. Už predtým sa jednalo o tom, že keď sa rozhodne a urobí sa územný

plán, v ktorom bude individuálna rekreačná výstavba, je potrebné na tomto stanovisku trvať.

Ing. Martin Jurčo – nevšimol si na predchádzajúcom zasadnutí tú vetu o stavebnej uzávere, dosť často dochádza ku konfliktu, či môže vlastník užívať to svoje súkromné vlastníctvo, nie si je celkom istý, či môže obec prijať takéto uznesenie. V minulosti boli ľudia, ktorí si mohli dovoliť postaviť chaty, teraz chceme vlastníkom robiť problémy. Chatári sa rôzne stavajú aj k životnému prostrediu, nedoporučuje limitovať takúto výstavbu.

JUDr. Michal Králik – načo by sa potom robil územný plán, keď stavebná uzávera je riadny spôsob stavebného konania

starosta obce – stavebná uzávera sa vydáva najviac na 5 rokov, ale ak sa prijme územný plán skôr, tak môže uzávera skôr skončiť

Ing. Martin Jurčo – je na mieste spracovať určité zásady, ale vieme, ako to dopadlo v obci, keď sa hovorilo, že máme stavebné pozemky a na žiadnom sa nedalo stavať, doporučuje jednať len o obecných pozemkoch, úspech takýchto projektov závisí od vlastníkov.

starosta obce – obec nevlastní pozemky, na ktorých môže stavať, ale keď sa prijíma územný plán obce, musí sa rátať aj s pozemkami vo vlastníctve súkromných osôb, aj pri IBV sa hovorilo, že všetko je urbárne, ale keď sa urobil geometrický plán, zistilo sa, že je tam množstvo súkromných vlastníkov a teraz stojíme na Slovenskom pozemkovom fonde, ktorý je nefunkčný a nemá kto podpísať zmluvy o prenájme

Andrej Mrva, Rovinka – existujú aj zmeny a doplnky územného plánu, tak by sa mohla otvoriť aj uzávera, nemusí sa čakať takéto dlhé obdobie, tiež sa môže udeliť výnimka. On žije v Rovinke, kde stavia 103 rodinných domov a tam sa mu zmena územného plánu odsúhlasila Obecným zastupiteľstvom. Je ochotný a schopný našej obci pomôcť, cíti sa tu dobre, vie dať finančný dar obci, škole alebo škôlke, aby aj obec mala prospech.

JUDr. Michal Králik – nie sme tu kupci, treba si uvedomiť, že toto je II. a III. stupeň ochrany prírody, je to jeden z mála kusov nepoškodenej prírody, ak ho chceme zachovať, musíme dodržať nejaké zásady, on neuznáva takýto postup, aby sa handlovalo, doporučuje počkať na územný plán

Andrej Mrva – nechce zasahovať do prírody, chce zachovať pôvodné stavby

Dušan Jurík – chcú sa starať do majetku, ktorý vlastní niekto iný, ten senník tam bol a nikto nedevastoval prírodu

starosta obce – v budúcom mesiaci bude schôdza chatovej oblasti, kde sa bude hovoriť o zmenách a doplnkoch územného plánu, chatári chcú združiť finančné prostriedky na vypracovanie podkladov, keď sa rozhodnú, že chcú stavať, tak sa stavať bude. Ak pán Mrva chce, môže na toto finančne prispieť.

Dušan Jurík – on sa cíti ako Pribylinec, chce pomôcť svojej obci

Mgr. Ján Vrbičan – tento pán je rodák z Pribyliny, žije v Rovinke, takých rodín z Horného Liptova je veľa, ak tu stojí a padá otázka na tom, či je senník postavený, on zisťoval, že v minulosti tieto stavby zakresľoval p. Repáč, ktorý v tom čase robil na Roľníckom družstve, ale nezakreslil ich všetky. Územný plán chatovej oblasti sa bude robiť viac rokov, Králikovci majú svoju chatu na svojej lúke, tak to možno vidia ináč. Chceme zabrániť svojim ľuďom, aby tu stavali, prídu sem možno cudzí, ktorí nebudú mať problém zaplatiť pokutu za čiernu stavbu.

starosta obce – cena za územný plán je zistená, ako dlho proces schvaľovania bude trvať, záleží od chatárov, musí to ale prejsť pripomienkovým konaním cez obec, ak rozhodnú poslanci ináč, bude to ináč, ak sa rozhodne, že treba rekonštrukcie senníkov povoliť, tak sa to povolí, je to na poslancoch

JUDr. Michal Králik – nemá nič voči pánovi Juríkovi osobne, ale ak sa prijalo uznesenie a teraz sa schváli výnimka, ako sa to zdôvodní ostatným žiadateľom?

Ing. Martin Jurčo – sú to zväčša súkromné pozemky, lúky sa v minulosti kosili, pozemky boli úplne iné, boli iné podmienky, starí ľudia hovorili, že ak necháme horu dôjsť až ku dedine, budú problémy so zverou, 50 rokov sa o toto územie nikto nestaral

Mgr. Ján Vrbičan – už dávno nepočul nikoho tak oduševnene a s takou láskou hovoriť o tomto kraji ako pána Juríka

Dušan Jurík – verí tomu, že keby sa dalo v dedine teraz vyhlásiť, kto má záujem o opravu senníka, nikto by sa neprihlásil, lebo domáci na to nemajú prostriedky, chatári sú cudzí ľudia, bránia paseniu dobytku

starosta obce – požiadal prítomných, aby sa hlasovaním vyjadrili k tomuto – kto je za povolenie rekonštrukcie senníkov, aj keď nie sú zakreslené v katastrálnej mape?

Hlasovanie prebehlo nasledovne:

za hlasovali – Alojzia Juríková, Stanislav Jurík, Mgr. Ján Vrbičan a Ing. Martin Jurčo

proti hlasovali – Ing. Ivan Beharka, Pavel Holbus, JUDr. Michal Králik, Ing. Ján Ondrejko

starosta obce – konštatoval, že keďže za prijatie uznesenia nehlasovala nadpolovičná väčšina poslancov, nebolo toto prijaté

Dušan Jurík – nebola to správne položená otázka, prečo sa nehlasovalo len o jeho senníku, ale všeobecne?

starosta obce – doteraz platí zásada, že každý, kto má senník zakreslený, môže stavať, iná možnosť nie je, nedá sa to riešiť individuálne.

JUDr. Michal Králik – nie je pravdivá informácia, že p. Repáč nedal zakresliť senníky, robí sa to na základe geometrického plánu, je to dezinformácia

K bodu 7

V diskusii vystúpili nasledovni:

Mgr. Ján Vrbičan – bol s pánom Šteckom v Starej Lesnej, ktorú na minulom zasadnutí označil ako vzor, kde vedia riešiť rómsku problematiku, boli teda zistiť skutkový stav

Ing. Pavel Štecko – bol v našej škole, kde videl, že je v zlom stave schodisko, ak budú potrebovať šalovací materiál, dá ho škole ako sponzorský dar alebo len za symbolickú cenu

- očakával, že iniciátorom cesty do Starej Lesnej bude starosta, ale keďže sa tak nestalo, išiel tam on s pánom Vrbičanom, dozvedeli sa, že tam ich starosta dal zbúrať tri chalupy, ktoré sa začali stavať načierno, teraz si už nikto stavať nedovolí, ak tam príde viac Rómov, urobí sa kontrola s políciou a pošlú cudzích preč, je tam menšia osada ako u nás, majú rómske rodiny aj v dedine, ale tie sú v poriadku
- nevie, prečo by si škola mala kupovať krovinoz, keď má obec svoj, aj areál školy môžu kosiť aktívni pracovníci, trebárs aj poobede, keď je dobré počasie
- ak si Rómovia neplnia svoje povinnosti, netreba im dať žiadne potvrdenia. V Starej Lesnej si riešia priestupky sami, nečakajú na Obvodný úrad, majú tam vypracovaný projekt, jedná sa o odkúpenie pozemkov, idú vybudovať plot, za ktorým budú mať svoje domčeky a o tie sa budú musieť starať.

Ing. Martin Jurčo – doporučuje k pozvánkam na zasadnutie vždy posielat' materiály, o ktorých sa bude rokovať. Tiež si myslí, že väčšinu času zaberá prerokovanie bodu rôzne, treba v pozvánke konkretizovať záležitosti, ktoré sa v tomto bode budú prejednávať, je to možné doručovať aj mailom. Obecné zastupiteľstvo je najvyšším orgánom obce, preto je potrebné dôsledne pripraviť zasadnutia.

starosta obce – podklady sú vždy k dispozícii na rokovaní

Ing. Martin Jurčo – z predloženej štatistiky pohybu obyvateľov Pod Brehom je zrejmé, že najviac pribúda narodených, ktorí sa prihlasujú zo zákona

Ing. Pavel Štecko – novonarodených pribúda, aj keď tu nemajú pobyt, prichádzajú si zakladať rodiny

K bodu 8

Návrh na uznesenie predložil prítomným Ing. Martin Jurčo. Tento návrh po úprave znenia o ktorom sa hlasovalo samostatne, bol schválený a hlasovanie prebehlo nasledovne: za návrh hlasovali 7 poslanci - Ing. Ivan Beharka, Pavel Holbus, Stanislav Jurík, Alojzia Juríková, JUDr. Michal Králik, Ing. Ján Ondrejko, Mgr. Ján Vrbičan proti návrhu hlasoval 1 poslanec – Ing. Martin Jurčo.

K bodu 9

Na záver starosta obce poďakoval prítomným za účasť na tejto časti jednania s tým, že ďalšou časťou je vykonanie prehliadky ATC Račkova dolina z dôvodu pripravenosti na letnú turistickú sezónu.

Zapísala:
Anna Račková

Overovatelia:
Ing. Ivan Beharka
Pavel Holbus

Starosta obce:
Ing. Milan Kohút