

## Z Á P I S N I C A

### zo zhromaždenia majiteľov chat chatovej oblasti Podbanské

Dátum : 18. 8. 2018

Miesto : Kultúrny dom Pribylina

Prítomní : podľa prezenčnej listiny / 35 /

Host: Ing. Kohút, starosta obce Pribylina

Program : 1. Otvorenie

2. Voľba návrhovej komisie

3. Správa výboru chatovej oblasti Podbanské

4. Vystúpenie starostu obce Pribylina Ing. Kohúta

5. Diskusia

6. Návrh uznesení

7. Zakončenie zhromaždenia

#### **K bodu 1.**

Zhromaždenie otvoril a ho viedol člen výboru p. Maliar. Privítal prítomných - menovite starostu obce Pribylina p. Ing. Milana Kohúta. Ospravedlnil neprítomných členov výboru / predsedu výboru p. Čabaja - je na svadbe, p. Haviara – hlavný rozhodca majstrovstiev sveta vodákov v Portugalsku a p. Ďuranu – nemoc /. Prečítal návrh programu, neboli k nemu pripomienky a bol schválený.

#### **K bodu 2.**

Za členov návrhovej komisie boli za chatový výbor navrhnutí p. Kolár a p. Haršány. Z prítomných majiteľov chat bola navrhnutá p. Strapončeková. Hlasovaním boli všetci traja zvolení.

#### **K bodu 3.**

Správu výboru chatovej oblasti Podbanské prečítal podpredseda výboru p. Boroška. Správa je prílohou zápisnice.

#### **K bodu 4.**

Starosta obce Pribylina p. Ing. Kohút poukázal na dobrú spoluprácu hľadiska obce je v súvislosti s chatovou oblasťou problém najmä s komunálnym a stavebným odpadom. Riešiť problém pomôžu fotopasce, ktoré sú už inštalované. Likvidáciu stavebného odpadu zabezpečí obec – treba volať na číslo 0905572380, odvoz bude fakturovaný. Skládka v Liptovskom Hrádku nepreberá stavebný odpad od súkromných osôb. Čo sa týka komunálneho odpadu je predpoklad zvýšenia poplatku. Pre realizáciu stavieb nestačí súhlas od majiteľa pozemku, stavbu treba realizovať v súlade s platnou legislatívou a to prostredníctvom stavebného úradu, ktorý je v Liptovskom Hrádku. Oplotenie kontajnérov ako na Kokavskom moste bude postavené i v Hrdove. Bude výmena kontajnérov, staré budú vymenené za nové, ktoré musia byť odolné voči medvedom. Obec ich objednala za 12 tisíc euro. Ďalšími problémami sú kosenie lúk a údržba ciest, tieto nie sú majetkom obce preto tieto činnosti nemôže zabezpečiť.

## **K bodu 5.**

Diskusiu viedol predsedajúci zhromaždenia p. Maliar. Vyzval diskutujúcich aby povedali meno a číslo chaty. Keďže mená boli vo väčšine prípadov nezrozumiteľné a boli by asi písané nesprávne, uvádzame len číslo chaty diskutujúceho.

- Chata 1350 : Oplotenie na Kokavskom moste nie je zabezpečené proti medveďom. Ako je s elektrifikáciou ďalších chát Pod Surovým. Prístupové cesty ku chatám – platíme daň obci a tá by mala cesty riešiť v spolupráci s majiteľmi pozemkov, na ktorých sa cesta nachádza.
- Ing. Kohút : Kontajnéry proti medveďom už boli objednané. Elektrifikácia nie je vec obce, musia sa o to postarať chatári cez Enegetické závody v Žiline. Na prekopávky je potrebný súhlas majiteľov pozemkov, cez ktoré idú. Vhodné je riešiť elektrifikáciu spolu ako určitá skupina v oblasti. Dane sú platené za nehnuteľnosť, ich využitie má byť na rozvoj obce. Majiteľ chaty je oprávnený jednať s majiteľom pozemku o prístupe ku chate.
- Chata 1087 : V poslednom období sa rozsah odpadu okolo kontajnérov znižuje. Na jar a na jeseň by bolo vhodné umiestniť v oblasti veľkokapacitné kontajnéry. V Hrdove bol niekedy príplatok za cestu pre urbár. Pri poslednej elektrifikácii bol záujemcami zaplatený poplatok za projekt – zabezpečoval p. Mandák – tento nebol doteraz vrátený. Nedostal som ani žiadnu odpoveď na list zaslaný po dohode a v mene p. Čabaja. Boli pozvaní na zhromaždenie zástupcovia urbárov ? Po výrube stromov nie sú odpratávané konáre, Hrdovo je smetisko.
- Ing. Kohút : Nedostatok komunálneho odpadu je, že tento nie je triedený, hoci kontajnéry sú zvlášť na plasty i sklo. Je to vec disciplíny chatárov. Prístup medveďov do kontajnérov vyriešia nové kontajnéry.
- Chata 1326 : Urbár musí staré stromy rúbať, je to vec súhlasu a plánu výrubu.
- Chata 1256 : Pod Surovým je jazierko, ktoré bolo aj zdrojom pitnej vody. V poslednom čase sa tam kúpu psy i ľudia. Bolo by vhodné tam dať tabule so zákazom.
- Ing. Kohút : Keď je to zdroj pitnej vody môže obec tabule zabezpečiť a osadiť.
- Chata 1151 : Občianske združenia by sa mali vytvárať po oblastiach alebo s určitým zameraním. Drevárne pri chatách – vyžaduje to zmenu územného plánu.
- Chata 1418 : Vznik občianskych združení v chatovej oblasti.
- Boroška : Výbor riešil, bolo uvedené v správe.
- Ing. Kohút : Je možnosť pre občianske združenia získať finančné prostriedky, sú vypisované témy projektov pre využitie financií obcí. Veľkokapacitné kontajnéry nie je problém pristaviť, problém je financovanie odvozu.

- Maliar : Elektrifikáciu zabezpečovalo združenie, riešiť i v budúcnosti.
- Chata 1151 : Problém kosenia v okolí chát, mala by to byť povinnosť majiteľov pozemkov. Treba na nich zatlačiť. Občianske združenie musí byť založené v súlade s legislatívou, je možnosť získania financií.
- Chata 1398 : Poplatok za komunálny odpad, ja si odvážam odpad sám. Ako často je odpad odvážený z chatovej oblasti Využitie financií z daní. Spásanie trávy ovcami.
- Ing. Kohút : Dane z nehnuteľností sa využívajú na rozvoj obce. Odvoz komunálneho odpadu je v pondelok a piatok, obec má nové vozidlo. Boli dva salaše, družstvo spása svoje pozemky.

#### **K bodu 6.**

Návrh uznesení zo zhromaždenia majiteľov chát prečítal p. Kollár. Odznelé pripomienky boli zohľadnené a hlasovaním boli uznesenia schválené.

1. Zhromaždenie majiteľov chát schvaľuje navrhovaný program bez pripomienok.
2. Zhromaždenie majiteľov chát zvolilo za členov návrhovej komisie p.Kollára, pl Haršányho a p. Strapončekovú.
3. Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie správu chatového výboru za obdobie od minuloročného zhromaždenia prednesenú podpredsedom výboru p. Boroškom.
4. Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie informáciu starostu obce Pribylina p. Ing. Kohúta o situácii a problémoch v chatovej oblasti Podbanské, týkajúcej sa hlavne problematiky komunálneho a stavebného odpadu.
5. Zhromaždenie majiteľov chát opakovane žiada ako majiteľov tak i ich užívateľov o dodržiavanie základných pravidiel uvádzaných v Štatúte chatovej oblasti a to najmä zákazu voľného pohybu psov, zákazu oplocovania chát, vysádzania a pestovania rastlín, kvetov a stromov nepatriacich do oblasti TANAP – u ako aj o dodržiavania nočného kľudu.
6. Zhromaždenie majiteľov chát odporúča výboru chatovej oblasti užšie spolupracovať s jednotlivými urbármí pri riešení problematiky udržiavania príjazdových ciest ku chatám, výrubu stromov v bezprostrednej blízkosti chát a ďalších problémoch, napr. neúmerných nájmoch za užívanie pozemkov.
7. Zhromaždenie majiteľov chát žiada obec Pribylina o zhotovenie a osadenie tabúl : Zákaz kúpania a Zdroj pitnej vody pri jazierku po Surovým hrádkom.
8. Zhromaždenie majiteľov chát poveruje chatový výbor zistiť predbežný záujem majiteľov chát, majúcich záujem o založenie občianskeho združenia ku konkrétnym činnostiam alebo v určitých častiach chatovej oblasti.

#### **K bodu 7.**

Zhromaždenie majiteľov chát zakončil predsedajúci p. Maliar. Podakoval prítomným za účasť a vyzval prítomných členov výboru aby zostali na krátku poradu, na ktorej bude stanovený termín najbližšieho výboru.

Zapísal : Ján Boroška

