

Z á p i s n i c a

zo zhromaždenia majiteľov chát v chatovej oblasti P o d b a n s k é

Dátum : 17. august 2013

Miesto : Kultúrny dom Pribylina

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

- Program :
1. Otvorenie
 2. Schválenie programu zhromaždenia
 3. Voľba návrhovej komisie
 4. Správa výboru chatovej oblasti
 5. Vystúpenie starostu obce Ing. Milana Kohúta
 6. Informácia o situácii so schvaľovaním Zmien a Doplnku č. 2 územného plánu obce Pribylina
 7. Vystúpenie hostí
 8. Diskusia – po každom bode programu
 9. Správa návrhovej komisie
 10. Zakončenie zhromaždenia

K bodu 1.

Zhromaždenie viedol a otvoril člen chatového výboru p. Dolník. Úvodom predniesol báseň o zlodějoch. Na zhromaždení privítal prítomných majiteľov chát chatovej oblasti Podbanské ako aj hostí, menovite starostu obce p. Ing. Kohúta a zástupcu urbaniátu Pribylina p. Štepitu.

K bodu 2.

P. Dolník prečítal vyššie uvedený návrh programu zhromaždenia, program bol bez pripomienok jednomyseľne schválený.

K bodu 3.

Za členov návrhovej komisie boli zvolení p. Kollár, p. Ďurana a p. Vavrovič.

K bodu 4.

Správu výboru chatovej oblasti predniesol jeho predseda p. Čabaj. Správa je prílohou zápisnice.

K správe výboru v diskusii vystúpili :

- p. Kňazovická : obyvatelia susednej chaty jazdia v okolí na štvorkolke a tiež behá voľný veľký pes.
- Ing. Kohút : jazda na štvorkolkách a voľný pohyb psov nie je v chatovej oblasti v zmysle štatútu povolený. Porušenie treba nahlásiť polícii. Polícia bola na schôdzi zastupiteľstva, v súvislosti s vyskytujúcimi sa krádežami v súčasnosti chodí po oblasti častejšie. Odporúča nenechávať v chatách a v autách cenné veci.
- p. Kňazovická : majitelia chát by mali so Štatútom oboznámiť tých, ktorým chaty prenajímajú a upozorniť ich na povinnosť jeho dodržiavania.. Práve tí Štatút najčastejšie porušujú, nahlásiť ich polícii.
- p.Kollár : informoval o jednaní so šéfom polície v Liptovskom Hrádku p. Borošom, ktoré sa týkalo vykrádania chát. V poslednej dobe dochádza ku krádežiam cez deň pri opustení chaty. Pri krádeži u p. Taragela bol vypílený zrub. Je treba nahlásiť každú krádež. Na ochranu je vhodné použiť kameru, snímače sú málo účinné. V zlom stave

je cesta od Kokavského mosta k jazierku, bolo by potrebné sa na jej spevnenie poskladať.

- Chata 399 : dôležitá je prístupnosť chat pre políciu a zdravotníkov. Pre chatára s infarktom prišiel vrtuľník podľa súradníc GPS.
- Chata 1366 : problém pod Suchým Hrádkom. Nová majiteľka chaty po kúpe zatarasila prístup ku 4 chatám, nevieme či je to pozemok urbárny alebo súkromný.
- p. Štepiť : preverí, či je to majetok urbáru.
- p. Majer : ako člen dozornej rady urbáru Pribylina chodí na obhliadky chat.

V súčasnosti je vyhlásené požiarne nebezpečenstvo v okrese Liptovský Mikuláš – treba dodržiavať zákaz kladenia ohňa.

K bodu 5 a 6 .

Ing. Kohút vo svojom vystúpení hovoril o situácii v chatovej oblasti Podbanské. Problémy sa opakujú. Výbor chatovej oblasti spolupracuje s obcou, pracuje dobre. Najväčší a stály problém je odvoz komunálneho odpadu v sezóne, kedy je ho zvýšené množstvo. Chatári nevyužívajú zberný dvor, na ktorý je treba dávať ostatný materiál – je o tom oznam pri kontajneroch.

Veľkokapacitné kontajnery obec pristaví na objednanie, no je potrebné odvoz a uskladnenie odpadu zaplatiť.

Zmeny a Doplnky č. 2 územného plánu sú schválené, zverejnené sú na stránke obce Pribylina. Postup pri výstavbe nových rekreačných chat – poslať predbežnú žiadosť o výstavbu rekreačnej chaty na príslušnej parcele obecnému úradu. Pre nové chaty je stanovená minimálna vzdialenosť 50 metrov. Počet nových chat :

Surový hrádok 15

Pri Bystrej 30

Suchý Hrádok 5.

Pri elektrifikácii chat v Hrdove existujú čierne stavby – prípojky, musia byť ohlásené obecnému úradu, musí byť postup podľa stavebného zákona.

Zo strany obce nie je možná údržba komunikácií – nie sú jej majetkom. Je možnosť dohodnúť sa na krátkodobej brigáde, materiál od cestnej správy dojednaním s majstrom.

K príjmu a výdajom obce za komunálny odpad v chatovej oblasti: Príjem obce za odvoz komunálneho odpadu je 9,94 eura za chatu – je cca 520 chat, náklady za uskladnenie na skládke sú cca 50 euro za 1 tonu. V chatovej oblasti je 6 veľkokapacitných 1100 l kontajnerov na komunálny odpad, v letných mesiacoch ich je 9, vývoz je dvakrát týždenne čo za rok je 104 krát.

Kontajnery zabezpečené proti otvoreniu medvedmi obec má, ale v chatovej oblasti zatiaľ problém s medvedom nie je, problém je v dedine kde chodí pravidelne medveď, bola daná žiadosť na jeho odstrel.

Diskusia k vystúpeniu Ing. Kohúta :

- Chata 1236: otázka na nové súpisné číslo, na obecnom úrade od pracovníčky dostal 1326. Aké je telefónne číslo na políciu ?
- Ing. Kohút : pri čísle chaty mohlo dôjsť k omylu, bude preverené. Telefónne čísla – Starosta 0918483700
Polícia v Liptovskom Hrádku 044/5222333.
- p. Pelach : sú do elektrifikácie zahrnuté aj Javorníky ?
- Ing. Kohút : nie sú .
- Chata 1361 : v poslednom období sú zhoršené vzťahy medzi chatármi., bol by vhodný manuál o správaní pre nových chatárov. Zhoršuje sa prístup ku chatám – cesty majú 40 rokov.

K bodu 7.

P. Štepita z urbáru Pribylina. Na urbárnych pozemkoch je 95 chát, z nich bez zmluvy sú 3. Nájomné nezaplatilo 30 majiteľov chát. Na výrub stromov ohrozujúcich chaty je potrebné podať na urbár žiadosť. Palivové drevo je len pre podielnikov. S elektrifikáciou sa urbár vyrovná. Číslo mobilu na p. Štepitu : 0905705425 – má za urbár na starosti chaty.

K bodu 9.

Návrh uznesení zo zhromaždenia majiteľov chát za návrhovú komisiu predniesol p. Kollár.. K návrhu boli 2 pripomienky :

- p. Štepita : cesty najviac devastujú návštevníci podnikových chát, podniky by mali na cesty prispieť viac.
- P. Boroška J. : uznesenie týkajúce sa dodržiavania Štatútu chatovej oblasti doplniť o nahlasovanie jeho porušenia.

Pri hlasovaní bol návrh uznesení väčšinou hlasov schválený.

Uznesenie 1.

Zhromaždenie majiteľov chát schvaľuje navrhovaný program bez pripomienok.

Uznesenie 2.

Zhromaždenie majiteľov chát zvolilo za členov návrhovej komisie p. Kollára, p. Ďuranu a p. Vavroviča.

Uznesenie 3.

Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie správu chatového výboru za obdobie od minuloročného zhromaždenia prednesenú jeho predsedom p. Čabajom.

Uznesenie 4.

Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie informáciu starostu obce Pribylina p. Ing. Milana Kohúta o situácii a problémoch v chatovej oblasti Podbanské.

Uznesenie 5.

Zhromaždenie majiteľov chát odporúča Obecnému úradu v Pribyline i v budúcnosti zvýšiť počet kontajnérov na komunálny odpad v období letných mesiacov tak ako tomu bolo tohto roku.

Uznesenie 6.

Zhromaždenie majiteľov chát odporúča členom výboru p. Kollárovi a p. Dolníkovi podieľať sa na zabezpečení úpravy cesty od jazierka pod Surovým Hrádkom po jej vyústenie pri Kokavskom moste.

Uznesenie 7.

Zhromaždenie majiteľov chát žiada všetkých majiteľov dodržiavať v Štatúte chatovej oblasti uvedený zákaz voľného pohybu psov, oplocovania chát a pestovania rastlín a kvetov nepatriacich do oblasti TANAP-u.

Uznesenie 8.

Zhromaždenie majiteľov chát žiada chatárov i majiteľov súkromných pozemkov hlásiť porušovanie základných zásad Štatútu Obecnému úradu v Pribyline alebo Policajnému zboru v Liptovskom Hrádku. Jedná sa najmä o porušovanie nočného klúdu, jazdy štvorkoliek a snežných skútrov /okrem dopravy potravín a osobných vecí po bežných cestách /.

K bodu 9.

Zhromaždenie zakončil p. Dolník, poďakoval za účasť a oznámil termín zhromaždenia v roku 2014 – 16. augusta.

Zapísal : Ján Boroška