

Z á p i s n i c a

zo zhromaždenia majiteľov chat chatovej oblasti P o d b a n s k é

Dátum : 16. august 2014

Miesto : Kultúrny dom Pribylina

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program :
1. Otvorenie
 2. Schválenie programu zhromaždenia
 3. Voľba volebnej a návrhovej komisie
 4. Správa výboru chatovej oblasti
 5. Vystúpenie starostu obce Ing. Kohúta
 6. Vystúpenie hostí
 7. Diskusia
 8. Voľba členov chatového výboru
 9. Správa návrhovej komisie
 10. Zakončenie zhromaždenia

K bodu 1.

Zhromaždenie otvoril a viedol člen výboru p. Dolník. Privítal prítomných chatárov chatovej oblasti Podbanské a hostí, menovite starostu obce Pribylina p. Kohúta a zástupcu príbylinského urbariátu p. Králiku. Poukázal na klesajúci počet chatárov na zhromaždeniach.

K bodu 2.

Vyššie uvedený program zhromaždenia, s ktorým oboznámil prítomných p. Dolník, bol bez pripomienok jednomyselne schválený.

K bodu 3.

Do volebnej komisie bol za výbor navrhnutý p. Kollár. Ďalšími členmi tejto komisie boli zvolení p. Tomčík a p. Plšík.

Do návrhovej komisie boli zvolení p. Ďurana za chatový výbor, p. Maliar a p. Brezniak.

K bodu 4.

Správu výboru chatovej oblasti Podbanské prečítal jeho predseda p. Čabaj. Správa je prílohou tejto zápisnice.

K bodu 5.

V úvode vystúpenia poďakoval za prácu chatovému výboru, podľa možnosti sa zúčastňoval na jeho schôdzach. Vo vystúpení sa zameril na niekoľko tém. Odstraňovanie následkov kalamity – iný postup je u chat, ktoré sa nachádzajú na urbárnych pozemkoch a iný na súkromných. V tomto prípade je potrebné vypísať tlačivo, nachádzajúce sa na stránke obce, musí byť podpísané všetkými vlastníkami.

Po stredajšej víchrici zatiaľ bolo realizované odstránenie stromov na prístupových cestách, drevo je potrebné ponechať a rezať na predpísanú dĺžku, nie metrovicu. Elektrifikácia druhej oblasti bola ukončená, prípojky ku chatám sú drobnými stavbami. Cesty obec nemôže opravovať, nachádzajú sa na súkromných pozemkoch.

Elektrifikácia druhej oblasti je ukončená, prípojky ku chatám sú drobné stavby, na ktorú je potrebné podať žiadosť. Každá takáto stavba musí mať zmenený existujúci typ pozemku na zastavaný pozemok.

Každoročný problém chatovej oblasti je odpad a jeho likvidácia. Obec Pribylina je najhoršia obec v triedení odpadu na hornom Liptove. V prípade nezlepšenia situácie bude mať obec zvýšený poplatok za odvoz odpadu a jeho likvidáciu. Pri kontajnéroch v chatovej oblasti sa nachádza veľa odpadu, tento treba vozit' na zberný dvor v Pribyline. Nakoniec upozornil, že chaty majú nové popisné čísla, no zatiaľ si ich na obecnom úrade vybrala len polovica majiteľov chat. Staré čísla je potrebné vrátiť. Obec súradnice chat na stránke nezverejní.

K bodu 6.

Vystúpil zástupca urbáru obce Pribylina p. Králik. Na zhromaždení je prvý krát. Urbáru robí najväčší problém kalamita, táto narušila plánovanú výrobu, táto je oproti celému minulému roku zvýšená o 1/3. Pri zvoze dreva dochádza k poškodzovaniu ciest, do konca sezóny treba vydržať. Cesty budú dané do pôvodného stavu. Odstraňované stromy v okolí chat nepiliť na metrovicu, skracovať na 4,1 m. Skrátene je pre urbár škodou až o 70 euro. Lepšie je zavolať na urbár a požiadať o odstránenie spadnutých stromov. Ďalším problémom sú žiadosti o vypilovanie stromov, takéto budú odsúhlasené len pri reálnej hrozbe poškodenia chaty ich pádom. Kalamita otvorila pohľad na okolie chat, prístavby /drevárne/ by mali mať aj estetický charakter a mali by byť nahlasované obci po súhlase urbáru. Posledné upozornenie sa týka zmlúv o nájme pozemkov – polovica chatárov poplatok neuhradila.

K bodu 7.

Vzhľadom na nezrozumiteľnosť udávania mena alebo čísla chaty diskutujúcimi uvádzame len čiastočné údaje o diskutujúcich.

- Chatárka : či je možné niekde zistiť, či bola podaná žiadosť o pripojenie chaty na elektrickú sieť
- Kohút : je to možné na Stredoslovenskej energetike alebo tiež na obecnom úrade
- Chata č. 1102 : aké sú otváracie hodiny na zbernom dvore
- Kohút : na stavebný materiál a nábytok je potrebné dojednať termín, pracovníci sú tam v pracovné dni od 7.00 do 7.30 a od 15.30 do 16.00. V inom čase je možné nechať dovezený odpad pri vchode do zberného dvora
- Chatár a chatárka : hovorili o probléme uzavretia prístupovej cesty ku chatám 1357, 1405, 1360 a 1361, ktorú uzavrela majiteľka pozemku, cez ktorý cesta prechádza. Je potrebné takto ísť k týmto chatám 400 m peši. Táto cesta tam bola od nepamäti. Týmto je znemožnený tiež prístup ku chatám hasičom, polícii, zdravotníkom. Bolo by možné riešiť odklonením cesty cez urbársky pozemok, je potrebné vyrúbať niekoľko stromov
- Kohút : keďže sa jedná o súkromný pozemok, je potrebná dohoda s jeho majiteľom. Obec nemôže problém riešiť, krajné riešenie je obrátiť sa na súd. Odporučil pozvať majiteľa pozemku na chatový výbor

- Chata 1487 : stále sú problémom krádeže, či bol na zhromaždenie pozvaný zástupca polície
- Kollár : prístup ku chatám prejedná s urbárom Východná. Zníženie krádeží by bolo možné riešiť využitím SBS, k tomu je potrebné aby bolo do ochrany zapojené minimálne 100 chát a poplatok je 60 euro + DPH. Ďalej hovoril o doterajšej činnosti Občianskeho združenia, jeho ďalšia činnosť v rámci celej chatovej oblasti môže zvýšiť autoritu chatárov, je možnosť získania financií ako 2% od právnických alebo fyzických osôb. Zameranie činnosti by bolo tiež na cesty, ochranu životného prostredia a OZ by bolo vážnejším partnerom i voči obci.
- Chata pod Surovým : dali sme žiadosť SEZ o pripojenie chaty, je elektrifikácia už ukončená alebo čo treba urobiť.
- Kohút : treba dať žiadosť o vybudovanie prípojky ako drobnej stavby stavebnému úradu
- Čabaj : bola schôdza s náčelníkom polície v Liptovskom Hrádku, na zhromaždenie nebol pozvaný, pozveme ho na výbor v jeseni. Polícia častejšie kontroluje chatovú oblasť, chodia i na koňoch.

K bodu 8.

Za volebnú komisiu vystúpil p. Tomčík. Oznamil vzdanie sa členstva vo výbore p. Holibu. Ďurana navrhol za člena výboru p. Maliara. Ďalšie návrhy ani pripomienky neboli. Hlasovanie viedol p. Dolník, bolo hlasované za všetkých navrhovaných členov výboru, prítomní ich zvolili, mená sú uvedené v návrhu uznesení.

K bodu 9.

Návrh uznesení za komisiu prečítal p. Maliar. Bola daná pripomienka na vypustenie uznesenia týkajúceho sa súradníc chát. Uznesenia boli prítomnými prijaté.

K bodu 10.

Zhromaždenie zakončil p. Dolník, poďakoval prítomným za účasť a oznámil termín budúročného zhromaždenia – 15. august.

U z n e s e n i a :

1. Zhromaždenie majiteľov chát schvaľuje navrhovaný program bez pripomienok.
2. Zhromaždenie majiteľov chát zvolilo za členov volebnej komisie pp. Kollára, Tomčíka a Plšíka.
3. Zhromaždenie majiteľov chát zvolilo za členov návrhovej komisie pp. Ďuranu, Maliara a Brezniaka.
4. Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie správu chatového výboru chatovej oblasti Podbanské za obdobie od minuloročného zhromaždenia prednesenú predsedom p. Čabajom,
5. Zhromaždenie majiteľov chát berie na vedomie informácie starostu obce Pribylina Ing. Kohúta o situácii a problémoch v chatovej oblasti Podbanské.

6. Zhromaždenie majiteľov chat odporúča Obecnému úradu v Pribyline i v budúcnosti zvýšiť počet kontajnérov na komunálny odpad v letnom období najmä s ohľadom na separovaný zber, predovšetkým plasty, ktoré boli v tomto roku v nadmernom množstve.
7. Zhromaždenie majiteľov chat žiada všetkých majiteľov chat a ich užívateľov dodržiavať v Štatúte uvádzaný zákaz pohybu zvierat, najmä psov, oplocovania chat a hlavne pestovanie rastlín a kvetov, nepatriacich do oblasti TANAP-u. Na tieto skutočnosti upozorní výbor pri plánovanej kontrole chat v súčinnosti s obecným úradom.
8. Zhromaždenie majiteľov chat žiada majiteľov chat i majiteľov súkromných pozemkov oznamovať porušovanie základných zásad Štatútu chatovej oblasti Obecnému úradu v Pribyline alebo Policajnému zboru v Liptovskom Hrádku. Jedná sa najmä o porušovanie nočného kľudu, jazdy štvorkoliek a snežných skutrov /okrem dopravy osobných vecí/. Súčasne upozorňujeme políciu že by bolo vhodné aby pri svojich zásahoch, najmä vlámانيach a krádežiach využívala terénne vozidlá so služobným psom.
9. Zhromaždenie majiteľov chat poveruje výbor prejednať opravu prameňa v lokalite Suchý hrádok pri turistickej magistrále s predsedníčkou družstva Pribylina a využiť pri nej prípadných dobrovoľníkov.
10. Zhromaždenie majiteľov chat ukladá výboru pokračovať v zhromažďovaní e-mailových adries a súradníc GPS, ktoré budú využívané výhradne pre úradné účely Obecného úradu, polície, hasičov a zdravotníkov. Výbor nesmie podávať tieto informácie tretím osobám, ostatným chatárom a zverejňovať ich na webovej stránke,
11. Zhromaždenie majiteľov chat ukladá výboru zaoberať sa založením Občianskeho združenia CHO Podbanské a to buď zmenou štatútu existujúceho OZ Surový hrádok a reorganizáciou existujúceho výboru alebo v prípade jeho nesúhlasu zväziť vytvorenie nového OZ.
12. Zhromaždenie ukladá výboru prerokovať a riešiť prístup ku chatám číslo 1357, 1360, 1361 a 1405 s majiteľkou pozemku cez ktorý prechádza prístupová cesta alebo s urbáriatom Východná.

Zapísal : Ján Boroška