

Správa chatového výboru

na verejné zhromaždenie majiteľov chát chatovej oblasti Podbanské

Kultúrny dom Pribylina – 15. august 2015

Vážení chatári a chatárky, vážený pán starosta, vážení hostia !

Sobota v polovici augusta je termínom, kedy sa pravidelne schádzame na verejnom zhromaždení majiteľov chát chatovej oblasti Podbanské. Výbor chatovej oblasti má za sebou prvý rok činnosti, na zhromaždení v roku 2014 bol zvolený v tomto zložení :

Predseda : Ján Čabaj

Tajomník : Ján Boroška

Členovia : Miroslav Haviar, Peter Ďurana, Bohuš Kollár, Viliam Dolník a Igor Maliar.

V súlade so Štatútom chatovej oblasti Vám predkladáme správu ako o činnosti chatového výboru tak aj o situácii a problémoch chatovej oblasti, ktoré boli na schôdzach výboru riešené od predchádzajúceho zhromaždenia. Uskutočnili sa 4 schôdze chatového výboru a to 11. októbra 2014, 4. apríla 2015, 20. júna 2015 a 18. júla 2015. So zápisnicami z týchto schôdzí sa môžete oboznámiť na webovej stránke obce Pribylina, časť Chatová oblasť.

Hlavným bodom októbrovej schôdze chatového výboru bolo prejednanie zápisnice a uznesení zo Zhromaždenia majiteľov chát 16. augusta 2014. So stavom plnenia prijatých uznesení Vás oboznámime v nasledujúcej časti správy.

Účastníci Zhromaždenia majiteľov chát schválili väčšinou hlasou celkom 12 uznesení. Prvých päť uznesení bolo všeobecného charakteru, týkali sa schválenia programu zhromaždenia, voľby volebnej a návrhovej komisie, správy chatového výboru a informatívnej správy starostu obce. Plnenie ďalších uznesení rozoberieme v nasledujúcej časti správy.

Uznesenie číslo 6 sa týkalo zvýšenia počtu kontajnérov v letnom období alebo umiestnenie veľkokapacitného kontajnéra. Problém bol prejednaný so starostom obce, ktorá takéto opatrenie nepripravuje. Na tomto mieste výbor považuje za potrebné upozorniť na nedisciplinovaných chatárov, ktorí do kontajnérov a najmä do ich okolia umiestňujú nekomunálny odpad.

Uznesenie číslo 7 je stále aktuálne, problém je riešený v článku III., bod 2 Štatútu chatovej oblasti v obci Pribylina. S týmto úzko súvisí i existencia drobných stavieb v okolí chát, ktorých existencia môže byť povolená obcou so súhlasom vlastníka pozemku. Jedná sa o nasledujúce objekty : prístrešok na drevo a náradie, oplotenie, žumpa, studňa, oplotenie, vonkajšie úpravy na posedenie a ohnisko. Za nedodržanie týchto ustanovení Štatútu môže byť majiteľovi chaty uložená pokuta do výšky 6638 Euro. Výbor žiada majiteľov chát, aby túto povinnosť vyplývajúcu zo štatútu dodržiavali. Výbor chatovej oblasti pripravuje v priebehu jesene v súčinnosti s obecným zastupiteľstvom vykonať kontrolu plnenie týchto ustanovení štatútu.

V uznesení číslo 8 bola riešená otázka porušovania základných zásad Štatútu týkajúcich sa porušovania nočného klúdu, jazdy štvorkoliek a snežných skutrov ako aj činnosti policajného zboru. Predseda výboru prejednal tieto otázky s riaditeľom PZ v Lipt. Hrádku, sme svedkami pravidelnej kontroly chatovej oblasti a je možné konštatovať, že došlo k zníženiu počtu krádeží v oblasti. Naďalej ale z času na čas pretrváva jazda škvorkoliek a snežných skutrov. Zástupca PZ bol pozvaný na dnešné zhromaždenie.

Uznesenie číslo 9 považujeme zo strany výboru za splnené, zástupca výboru prerokoval zdevastovaný stav okolia prameňa v lokalite Suchý hrádok s predsedníčkou družstva, k náprave zatiaľ nedošlo.

Uznesenie číslo 10 výbor považuje za priebežne plnené, mailové adresy i súradnice GPS chat sú doplňované a boli postúpené v uznesení vymenovaným orgánom. Výbor súčasne vytvoril vlastnú e-mailovú adresu chatypodbanske@gmail.com, na ktorú môžete posilať súradnice svojich chat ako aj svoje návrhy a pripomienky.

Podľa uznesenia číslo 11 sa výbor chatovej oblasti zaoberal zaolžením Občianskeho združenia CHO Podbanské. Existujúce OZ Suchý Hrádok so zmenou štatútu a vytvorením jedného OZ nesúhlasilo, takže výbor chatovej oblasti predkladá zhromaždeniu návrh na zváženie vytvorenia samostatného OZ.

Uznesenie číslo 12 týkajúce sa prístupu ku viacerým chatám bolo riešené a problém uzavretý na stretnutí zainteresovaných strán na obecnom zastupiteľstve, za výbor sa jednania zúčastnil p. Kollár.

Nasledujúca časť správy bude venovaná jednotlivým zasadnutiam výboru chatovej oblasti. Prvé po zhromaždení sa konalo 11. októbra 2015 na chate nového člena výboru p. Maliara. Hlavným bodom programu bolo prejednanie priebehu zhromaždenia majiteľov chat dňa 16. augusta 2015, zápisnice zo zhromaždenia a prijatých uznesení. Čo sa týka priebehu zhromaždenia výbor konštatoval postupné znižovanie počtu prítomných, príčina tejto situácie nie je výboru známa. Boli prebraté prijaté uznesenia, ich stavom plnenia sa zaoberala prvá časť správy. Výbor poveril p. Ďuranu a Maliara vytvorením mailovej adresy pre výbor, táto úloha bola splnená. Bol stanovený termín nasledujúcej schôdze výboru na 4. apríla 2015.

Ďalšia schôdza sa uskutočnila v stanovenom termíne v kaviarni hotela Smrek v Liptovskom Hrádku. Na schôdzi bola vykonaná priebežná kontrola uznesení zo zhromaždenia majiteľov chat i úloh z predchádzajúcej schôdze. P. Haviar zhromažďoval súradnice chat, existujúce boli dané k dispozícii obci polície a hasičom, pričom je pri súradniciach uvedené len číslo chaty. Výbor v zápisnici vyzval tých majiteľov chat, ktorí súradnice zatiaľ p. Haviar nemá, aby ich zaslali na mailovú adresu, vytvorenú výborom, táto bola tiež uvedená v zápisnici, ktorá sa nachádza na stránke obce v časti Chatová oblasť. Výbor sa zaoberal tiež prípravou augustového zhromaždenia. Nakoľko tohto roku pozvánka nebola majiteľom chat zaslaná s daňovým výmerom, pozvánku pripraví p. Boroška a p. Maliar ju umiestni pri kontajnéroch a bufete Hrdovo a potravinách Kokavský most. P. Boroška súčasne požiada starostu obce, aby pozvánka bola zverejnená na stránke obce. Súčasne sa výbor dohodol, že na najbližšej schôdzi 20. júna v spolupráci s obcou Pribylina sa uskutoční kontrola situácie s dodržiavaním Štatútu chatovej oblasti.

V poradí tretia schôdza výboru bola 20. júna v potravinách na Kokavskom moste. Výbor viedol pre neprítomnosť predsedu p. Čabaja p. Boroška, postupne prečítal body zápisnice zo schôdze výboru 4. apríla, po diskusii boli k nim prijaté nasledujúce stanoviská :

- cestu pod Surovým riešil p. Kollár, dostal list od obce Pribylina, ktorým bol pozvaný na jednanie dňa 2. júla, na ktorom budú prítomní zainteresované strany,
- pozvánku na zhromaždenie pripravil p. Boroška, je na nej okrem programu, uvedená i mailová adresa výboru. P. Maliar pozvánku u a bola umiestnená tiež na webovej stránke obce Pribylina umiestnil na vytypované miesta
- p. Čabaj bol poverený pozvať na júlový výbor zástupcu obce za účelom účasti na kontrole chat a ich okolia a zástupcu polície v Liptovskom Hrádku za účelom oboznámenia sa so situáciou vykrádania chat.

Bol dohodnutý termín ďalšej schôdze výboru na 18. júla o 10.00 v bufete Hrdovo. Na tento výbor pripraví členovia výboru podklady pre správu na zhromaždenie majiteľov chat.

Posledný, štvrtý výbor za hodnotené obdobie, sa konal v Bufete Hrdovo 18. júla 2015. Hlavným bodom rokovania bola príprava zhromaždenia majiteľov chat. Boli rozdelené úlohy týkajúce sa vypracovania správy. Správa bude mať dve hlavné časti a to vyhodnotenie plnenia uznesení, prijatých zhromaždením 16. augusta 2014 a oboznámenie prítomných s priebehom jednotlivých zasadnutí chatového výboru a jeho činnosťou. Výbor navrhol za členov návrhovej komisie p. Kollára a Ďuranu, tretí bude navrhnutý prítomnými na zhromaždení. P. Kollár informoval o jednaní na obecnom úrade v Pribyline, týkajúcom sa cesty Pod Surovým, problém bol doriešený. Starosta obce p. Kohút prisľúbil pripraviť na zhromaždenie zoznam neplatičov dane a poplatkov za odvoz odpadu vo vyššie uvádzanej forme len číslami chat. Bol stanovený termín kontroly dodržiavania Štatútu chatovej oblasti na september alebo október, nakoľko pôvodný termín v júni bol z objektívnych príčin zrušený. Súčasne bolo konštatované, že do dnešného dňa si ešte mnohí majitelia chat nevyzdvihli na obecnom úrade v Pribyline nové čísla, preto sa výbor touto cestou na nich obracia, aby využili terajší dovolenkový pobyt na chatách na návštevu obecného úradu a vyzdvihnutie nového čísla.

Vážení prítomní,

toľko úvodom zo strany výboru chatovej oblasti Podbanské. Budeme veľmi radi, keď v rámci diskusie poukážete na problémy a nedostatky, ktoré podľa Vášho názoru by bolo potrebné riešiť. Záverom ale zdôrazňujeme, že výbor nemá rozhodovacie a vykonávacie právomoci, ale známe problémy sa snaží riešiť v spolupráci s obecným zastupiteľstvom. Tu považujeme za potrebné zdôrazniť, že starosta obce je pri našich spoločných jednaniach ústretový a vo svojom vystúpení nás oboznámi s pohľadom na situáciu v chatovej oblasti zo strany obce. Váš hlas a návrhy nám ako výboru tiež pomôžu zlepšiť si orientáciu o situácii v chatovej oblasti.

Ďakujem za účasť pozornosť a želám Vám príjemné prežitie ďalších krásnych dní v našej chatovej oblasti.

Pribylina, 15. augusta 2015