

Všeobecne záväzné nariadenie obce Pribylina číslo 2/2023

Obecné zastupiteľstvo v Pribyline na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

ŠTATÚT CHATOVEJ OBLASTI V OBCI PRIBYLINA

Článok I. Všeobecné ustanovenia

1. Štatút rekreačnej chatovej oblasti v obci Pribylina (ďalej len „štatút“) vydáva obecné zastupiteľstvo obce Pribylina z dôvodu, že chatová oblasť sa nachádza na území Tatranského národného parku v druhom a treťom stupni ochrany prírody. Z uvedeného dôvodu je nevyhnuté v chatovej oblasti rigorózne dodržiavanie všetkých právnych predpisov na úseku ochrany životného prostredia.
2. Štatút je záväzný pre všetkých vlastníkov chat v chatovej oblasti, ich užívateľov a návštevníkov.
3. Chatová oblasť sa delí na lokality:
 - a. Račková
 - b. Skalka
 - c. Soliská a Mláky
 - d. Za Kubovskou
 - e. Hrdovo a Pri Kokavskom Moste
 - f. Dúbravy
 - g. Pod Surovým Hrádkom I
 - h. Pod Surovým Hrádkom II
 - i. lokalita Háje
4. Chatou je akékoľvek rekreačné, ubytovacie a reštauračné zariadenie, ktoré sa využíva na hromadnú alebo individuálnu rekreáciu.

Článok II. Výstavba

1. Výstavbu alebo rekonštrukciu chaty je možné vykonávať len v súlade s právnymi predpismi. Všetky objekty musia byť situačne, objemovo a architektonicky určené územným rozhodnutím a každá stavba, jej prístavba, nadstavba a stavebné úpravy musí byť povolená právoplatným stavebným povolením, užívať ju možno len na základe vydaného právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
2. Chaty nesmú byť oplocované. Nie je dovolené vysádzať voľné priestory a priestranstvá v okolí chat záhradnými kvetinami, ovocnými stromami a cudzokrajnými drevinami.
3. Majitelia chat musia sústavne udržiavať ich nezávadný stav z hľadiska stavebného, požiarneho, hygienického a estetického.
4. Stavby, ktoré plnia doplnkovú funkciu k chate môžu byť povolené obcou so súhlasom vlastníka pozemku. Ide o:
 - a) ohnisko
 - b) vonkajšie úpravy pre posedenie
 - c) žumpa
 - d) studňa
5. Za spôsob zásobovania vodou a jej kvalitu zodpovedá vlastník alebo prevádzkovateľ chaty.

Článok III. Výrub stromov a krovín

Výrub stromov a krovín podlieha osobitnému konaniu. Žiadosti na výrub stromov rastúcich mimo zastavaného územia obce sa podávajú na Okresnom úrade Liptovský Mikuláš, odbor starostlivosti o životné prostredie.

Článok IV. Doprava

1. Pohyb motorových vozidiel je možný iba po komunikáciách a v súlade s právnymi predpismi. Príjazd a parkovanie k jednotlivým rekreačným objektom nesmie spôsobiť negatívne javy na prírodnom prostredí, znečisťovaním ropnými látkami. Vlastníci rekreačných objektov, užívatelia a návštevníci sú povinní dodržiavať zákonné opatrenia o ochrane jednotlivých zložiek životného prostredia. Prístup motorových vozidiel k jednotlivým rekreačným objektom je podriadený vlastníckym právam k pozemkom.

Článok V. Odpady

1. Likvidácia komunálneho odpadu je riešená formou 1100 l kontajnerov umiestnených v zastrešených stojiskách na Kokavskom moste, na Hrdove a pri Kamenistej, kde je možné prinášať zmiešaný komunálny odpad, plasty a sklo. Ostatné druhy odpadu sú

producenti povinní odovzdávať na zbernom dvore obce Pribylina. Je zakázané v zastrešených stojiskách ukladať iné druhy odpadu.

2. V zmysle platných predpisov a Všeobecne záväzného nariadenia obce Pribylina o odpade platí pre všetkých producentov odpadu povinnosť dôsledne separovať komunálny odpad.

3. Náklady na likvidáciu odpadu budú vlastníkom rekreačných objektov vyrubené podľa Všeobecne záväzného nariadenia obce Pribylina o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

4. V zmysle vodného zákona majú vlastníci objektov povinnosť akumulovať splaškové odpadové vody vo vodotesnej akumulačnej nádrži (žumpe) a zneškodňovanie zabezpečovať vývozom oprávnenou osobou na čistiareň odpadových vôd na to určenej (nie ČOV obce Pribylina) a na vyzvanie obci predložiť doklady o ich vývoze. Vypúšťanie obsahu žump do povrchových tokov a na nespevnený terén je zakázané a je porušením vodného zákona.

Článok VI.

Nepovolené činnosti

V chatovej oblasti zakazuje:

- používať pyrotechniku, zákaz platí celoročne bez výnimiek,
- spaľovať hmoty, ktorých splodiny znečistujú ovzdušie, - znečisťovať ovzdušie zbytočným ponechaním zapnutého motora stojaceho vozidla,
- obťažovať nadmerným hlukom,
- umývať motorové vozidlá a bezúčelovo prevádzkovať mechanizmy znečisťujúce životné prostredie,
- vypaľovať kroviny a trávu a inak poškodzovať vegetáciu,
- chovať úžitkové zvieratá
- používať svetelné a hlukové zdroje nadmernej intenzity, vrátane hlučnej reprodukcie zvuku,
- poškodzovať, odstraňovať alebo premiestňovať orientačné a informačné tabule, mapy a iné značky,
- voľne skladovať pohonné hmoty a mazadlá,
- voľne skladovať stavebný materiál, odpadky a pod.,
- stanovať a táboriť,
- poľovne využívať územie a budovať krmné zariadenia pre zver,
- pestovať zeleninu, obilie a zemiaky,
- umelo regulovať potoky a ostatné vodné toky,
- plašiť zver a vtáctvo.

Článok VII.

Kontrola dodržiavania štatútu a sankcie

1. Kontrolu dodržiavania ustanovení štatútu vykonáva starosta obce, poslanci obecného zastupiteľstva, členovia komisií a osoby poverené obecným zastupiteľstvom a starostom obce Pribylina.

2. Za porušenie ustanovení tohto štatútu právnickou osobou alebo fyzickou osobou –

podnikateľom môže starosta obce podľa § 27b ods.2 zákona SNR číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov uložiť pokutu do výšky 6638 €.

3. Pri porušení ustanovení tohto štatútu fyzickou osobou bude jej konanie kvalifikované ako priestupok podľa zákona SNR číslo 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov.

Článok VIII. Záverečné ustanovenie

1. Štatút je záväzný dňom nadobudnutia účinnosti pre každú fyzickú a právnickú osobu, ktorá sa nachádza v chatovej oblasti.
2. Návrh tohto štatútu vydaného vo forme všeobecne záväzného nariadenia obce Pribylina bol zverejnený dňa 7.9.2023.
3. Štatút schválilo Obecné zastupiteľstvo obce Pribylina dňa 25.9.2023 uznesením číslo 48/2023.
4. Štatút nadobudol účinnosť dňom 1.11.2023.
5. Dňom nadobudnutia účinnosti štatútu sa ruší štatút zo dňa 19.3.2021.



Daniel Pokrievka
starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli obce dňa	7.9.2023
VZN schválené dňa	25.9.2023
VZN vyvesené na úradnej tabuli obce dňa	4.10.2023
VZN nadobúda účinnosť dňa	1.11.2023