

Z á p i s n i c a

zo zhromaždenia majiteľov chát chatovej oblasti P o d b a n s k é

Dátum : 20. augusta 2011

Miesto : Kultúrny dom Pribylina

Prítomní : Podľa prezenčnej listiny

- Program :
1. Otvorenie
 2. Schválenie programu konferencie
 3. Voľba volebnej a návrhovej komisie
 4. Správa chatového výboru
 5. Vystúpenie starostu obce Pribylina Ing. Kohúta
 6. Vystúpenie hostí
 7. Diskusia
 8. Voľba členov chatového výboru
 9. Návrh uznesení
 10. Zakončenie zhromaždenia

K bodu 1

Zhromaždenie otvoril a viedol p. Dolník. Privítal prítomných majiteľov chát a hostí, menovite starostu obce Pribylina p. Ing. Kohúta.

K bodu 2

Návrh vyššie uvedeného programu zhromaždenia predniesol p. Dolník. Pôvodne navrhovaný program bol doplnený o bod č.7 Voľba členov chatového výboru, nakoľko podľa Štatútu chatovej oblasti uplynulo 3 ročné volebné obdobie. Navrhovaný program bol schválený jednomyselne bez pripomienok.

K bodu 3

Za členov volebnej komisie boli zvolení pp. Richter a Stromko.

Za členov návrhovej komisie boli zvolení pp. Kollár a Vavrovič.

K bodu 4

Správu výboru chatovej oblasti predniesol jeho člen p. Boroška, ktorý úvodom ospravedlnil neúčast' predsedu výboru p. Matejbusa. Správa je prílohou zápisnice.

K bodu 5

Starosta obce Pribylina p. Ing. Kohút vo svojom vystúpení sa zameril na viaceré problémy chatovej oblasti. Úvodom poďakoval končiacemu výboru za prácu počas trojročného obdobia, spolupráca bola na veľmi dobrej úrovni. Najväčším problémom je odpad, najmä v Hrdove okolo kontajnérov je najviac nekomunálneho odpadu. Tento patrí na zberný dvor. Čo sa týka stavieb nových chát, zatiaľ je zákaz výstavby. Na účte na dodatok územného plánu je 126 euro, po skončení zhromaždenia bude možná úhrada v hotovosti. Na dodatok prispejú i podnikateľské subjekty. Čo sa týka elektrifikácie Pod Surovým sú už ukončené zemné práce, v oblasti Mláky a Hrdovo zatiaľ nesúhlasia niektorí vlastníci pozemkov s prekopávkami, je ale predpoklad, že stavebné konanie bude započaté v septembri.

K bodu 6

V rámci tohto bodu vystúpil p. Štepita z urbáru Pribylina. Z 94 chatárov, ktorých chaty sa nachádzajú na urbárnych pozemkoch zaplatilo stanovené poplatky 56 chatárov, 9 chatári nemajú uzavreté zmluvy. Užívanie plochy okolo chaty treba dojednať upresnenie, je možné sa obrátiť na p. Štepitu telefonicky alebo osobne a dojednať termín stretnutia. Od urbáru je možné tiež zakúpiť palivové drevo. K rampe Bystrá má kľúče 15 chatárov, treba ju ale zatvárať.

K bodu 7

Diskusiu viedol p. Dolník

Chatárka – postavila otázku, ktorému urbariátu patrí pozemok, na ktorom má chatu

Štepita – podľa čísla chaty je to možné zistiť na internete

Ďurana – problém kľúčov k rampe Bystrá

Štepita – po schôdzi bude vzájomne riešené

Likavčanová – problém vody na studničke

Stacha – záujem vítať studňu a postaviť altánok

Kohút – na vŕtanie studne je tlačivo na obecnom úrade, altánok a iné stavby ktoré nie sú pevne spojené treba dať na obecný úrad oznámenie s plánom a súhlasom vlastníka pozemku

Ďurčo – vyzval prítomných na zaplatenie poplatku za dodatok k územnému plánu
Kohút – na internete je uverejnené číslo účtu i variabilný symbol. Oznamenie bude i na pergolách s kontajnérmí
Plšák – kto a prečo žiada zmenu územného plánu
Kohút – elektrifikácia chát je samostatná vec. Úlohou zmien je stabilizácia situácie v chatovej oblasti a stanovenie záväzných pravidiel vo výstavbe
J. Boroška – chatový výbor prijal stanovisko, aby v existujúcej časti chatovej osady bola výstavba zastavená a bola v katastri vyčlenená nová oblasť pre výstavbu chát
Pikulová – načo je zmena územného plánu keď je zákaz stavieb
Kohút – zákaz je zatiaľ len uznesením obecného zastupiteľstva, územný plán bude záväzným regulátorom
Pikulová – bol niekto pristihnutý pri umiestňovaní nekomunálneho odpadu pri kontajnéroch
Kohút – áno, bol to chatár na Kokavskom moste, uhradil potom faktúru za odvoz odpadu
F. Boroška – odporúčanie výboru na uzáveru je dobré, koľko je záujemcov o stavbu nových chát
Kohút – obec vzala do úvahy odporúčanie výboru, je veľa záujemcov o stavbu chaty
F. Boroška – doplnok územného plánu nech zaplatia tí, ktorí chcú stavať
Brezniak – obec vyberie od chatárov okolo 20000 euro, i z nich je možné niečo použiť.
Zabezpečujem vrtanie studní, 1 m 60 euro. Bližšie informácie po schôdzi.
Pažák – otázka na ťažbu dreva urbárom
Štepita – sú dva spôsoby a to po kalamite a podľa plánu 2-3x ročne
Pagáč – okolo chaty boli vyrúbané asi 20 stromov, vznikla planina
Pikulová – je vybratá oblasť na stavbu ďalších chát, napr. Javorníky
Ďurčo – podporujem návrh výboru. Na internete stránka VÚC Žilina obsahuje územný plán rozvoja
Cisár - problémom je komunikácia chatárov s urbárom a tiež porušovanie zákona o lesoch. V lesnom fonde je chata nežiadúci objekt. Okolím chaty porušujú chatári zákon o lesoch.
Hajnalová – poďakovanie za vybavenie elektrifikácie, ako bude s elektromerom - je to vec energetického závodu
Kollár – stavba bude ukončená tento týždeň. Skrinku si platí každý sám - stojí 90 euro. Pripojenie na sieť si musí administratívne vybaviť každý sám, sú k tomu potrebné rôzne doklady. Kolaudácia bude v najbližších dňoch.
Ďurčo – prijať uznesenie k platbe za dodatok k územnému plánu so stanovením termínu

K bodu 8

Voľbu členov chatového výboru viedol p. Richter. Vyzval prítomných, aby navrhovali členov výboru. P. Bodnár navrhol p. J. Borošku. J. Boroška navrhol p. Ďuranu, ktorého odporučil doterajší predseda p. Matejbus. P. Hajnalová odporučila, aby doterajších 5 členov bolo do výboru opäť zvolených. P. Holiba navrhol za člena výboru p. Čabaja. P. Richter ospravedlnil

neúčast' p. Haviara, ktorý je ako funkcionár na majstrovstvách sveta vodákov v Maďarsku. Hlasovanie o navrhovaných členoch výboru uskutočnil predsedajúci schôdze p. Dolník, navrhovaní boli zvolení všetkými hlasmi.

K bodu 9

Návrh uznesení zo zhromaždenia chatárov predniesol p. Kollár. Uznesenia boli prijaté v tomto znení :

1. Zhromaždenie chatárov zvolilo za členov volebnej komisie p. Richtera a p. Stromku.
2. Zhromaždenie chatárov zvolilo za členov návrhovej komisie p. Kollára a p. Vavroviča.
3. Zhromaždenie chatárov berie na vedomie správu chatového výboru za obdobie od minuloročného zhromaždenia bez pripomienok.
4. Zhromaždenie chatárov berie na vedomie informáciu starostu obce Pribylina p. Ing. Kohúta o situácii a problémoch chatovej oblasti Podbanské.
5. Zhromaždenie chatárov žiada majiteľov chát o včasné platenie poplatkov obci a majiteľom pozemkov, na ktorých sa chaty nachádzajú. Súčasne žiada starostu obce o ich zverejnenie na budúročnom zhromaždení.
6. Zhromaždenie chatárov poveruje chatový výbor naďalej spolupracovať s obecným úradom v Pribyline i ďalšími organizáciami a orgánmi, ktorých činnosť s chatovou oblasťou súvisí.
7. Zhromaždenie chatárov poveruje chatový výbor naďalej riešiť problém vypracovania zmien a doplnkov existujúceho územného plánu a žiada majiteľov chát, aby čím skôr uhradili poplatok 10 euro schválený minuloročným zhromaždením ako príspevok na časť úhrady za jeho vypracovanie.
8. Zhromaždenie chatárov i starosta obce dôrazne upozorňujú majiteľov chát na dodržiavanie prijatého štatútu chatovej oblasti a na skutočnosť, že do kontajnérov je možné odkladať len komunálny odpad.
9. Zhromaždenie chatárov stanovuje termín nasledujúceho zhromaždenia na sobotu 18. augusta 2012. Pozvánky s programom budú majiteľom chát zaslané spolu s platobnými výmery obecným úradom.

K bodu 10.

Zhromaždenie zakončil a za účasť poďakoval p. Dolník. Súčasne upozornil na možnosť úhrady finančného príspevku na vypracovanie zmien a doplnkov územného plánu po skončení zhromaždenia u starostu obce.

Pribylina, 20. augusta 2011