

Z á p i s n i c a

zo schôdze výboru chatovej oblasti P o d b a n s k é

Termín : 30.marca 2013

Miesto : Obecný úrad Pribylina

Prítomní : Čabaj, Boroška, Haviar, Kollár, Holiba, Ďurana. Ospravedlnený Dolník

Host': Ing. Kohút – starosta obce

Program schôdze : 1. Otvorenie

2. Zápisnica zo schôdze 10. novembra 2012

3. Dodatok č.2 a zmena Územného plánu obce Pribylina

4. Rôzne

1. Predseda výboru p. Čabaj privítal prítomných, menovite starostu obce Ing. Kohúta. Ospravedlnil p. Dolníka, ktorý je v zahraničí. Navrhol program schôdze, tento bol jednomyselne prijatý.
2. P. Čabaj prešiel zápisnicu zo schôdze výboru 10. novembra 2013. Zameral sa predovšetkým na prijaté uznesenia, z nich hlavné sa dotýkali odvozu odpadu, stavu ciest a Dodatku č. 2, tento je samostatným bodom programu schôdze. K odvozu a cestám boli viaceré diskusné príspevky :
 - Kohút : odvoz odpadu zabezpečuje obec v pondelok a piatok. Kontajnery sú len na komunálny odpad, chatári do kontajnerov mimo nich dávajú aj odpad stavebný, starý nábytok a pod. Na to je k dispozícii dvor v obci. V tomto smere by mal výbor medzi chatármi robiť osvetu.
 - Ďurana : v uplynulom roku sa situácia oproti minulosti zlepšila.
 - Čabaj : navrhol umiestniť ku kontajnerom písomné upozornenie, že tieto sú len na komunálny odpad. Tento návrh starosta obce akceptoval a písomné upozornenie obec zabezpečí.
 - Haviar : starosta má pravdu v tom, že do kontajnerov je dávaný nielen komunálny odpad. Podporil návrh na umiestnenie veľkého písomného upozornenia ku kontajnerom. Vyprázdňovanie kontajnerov nie je ale pravidelné, pred dvoma týždňami bol na chate a v sobotu boli kontajnery plné.
 - Kohút : pri zistení takejto situácie je treba to starostovi oznámiť a urobiť potrebné opatrenia. Výbor by mohol dať upozornenie, že kontajnery sú výlučne na komunálny odpad aj do vývesnej skrinky
 - Čabaj : chaty sú už staršie a vykonáva sa ich prestavba, odpad ide do kontajnerov.
 - Boroška: obec by mala využívať Štatút chatovej oblasti a zistenia, ktoré sú ale ťažké, riešiť v priestupkovom konaní. To sa týka i iných porušení štatútu, ktoré boli pri kontrole chát v lete 2012 zistené.
 - Čabaj : výbor v spolupráci s obcou kontrolu okolia chát zorganizuje i tento rok.
 - Holiba : situácia sa zhorší v prípade výstavby nových chát.
 - Kohút : to je iná situácia, stavebník je povinný zabezpečiť odvoz odpadu.
 - Kohút : v zápisnici z 10. novembra 2012 výbor žiada obec využiť pri úprave ciest verejno-prospešné práce. Cesty sú na súkromných pozemkoch, obec nemôže na ich opravu použiť obecné financie. Je možné využiť na ich úpravu odpad zo zimnej údržby ciest, dovoz je ale potrebné dojednať so správou ciest alebo majstrom.

- Boroška poukázal na predchádzajúce uznesenia výboru i zhromaždenia majiteľov chat, v ktorých bola obec žiadaná podať na zhromaždení zúčtovanie financií za odvoz odpadu ako aj zverejniť neplatičov ako tejto povinnosti vyplývajúcej zo VZN, tak i neplatičov daní z nehnuteľnosti. Bolo by vhodné, aby majitelia chat boli informovaní, ako je s týmito prostriedkami narábané a či sú využívané i v prospech chatovej oblasti.
3. Informáciu o súčasnom stave spracovania Dodatku č. 2 a zmeny Územného plánu obce Pribylina podal starosta obce Ing. Kohút. Dodatok sa nachádza na webovej stránke obce a je možné k nemu podávať pripomienky do 30 dní. Počíta sa s výstavbou 15 chat Pod Surovým a 35 chat v oblasti Suchý Hrádok. Uvažuje sa so vzdialenosťou medzi chatami 50m. Výbor v pripomienkach žiadal 100 m, túto vzdialenosť starosta odmietol, nebolo by možné postaviť uvažovaný počet chat. Po diskusii sa výbor dohodol na pripomienke k vzdialenosti medzi chatami na 75 m. Ďurana poznamenal, že nie je možné vlastniť pozemok menší ako 2000 m² a tak sú takéto vzdialenosti medzi chatami nereálne. Poukázal pritom na vlastný príklad kúpy chaty i pozemku. Členovia výboru Dodatok budú pripomienkovať do 12. apríla, pripomienky zašlú Boroškovi a tento ich po spracovaní postúpi obecnému úradu. Čabaj poznamenal, že pripomienky z predchádzajúceho výboru odovzdal na obecnom úrade, o prevzatí má potvrdenie.
4. Rôzne :
- Kollár : Navrhol zaoberať sa bezpečnosťou v chatovej oblasti. Za rok 2012 bolo 65 chatových krádeží. Navrhol umiestniť na prístupové cesty závary a majitelia chat by dostali kľúče.
 - Ďurana : po umiestnení závary na ceste vedúcej k jeho chate a chatám v okolí sa situácia zlepšila, nedostanú sa tam cudzie autá.
 - Kohút : závary by sťažili prístup hasičom a polícii, na ich osadenie na súkromných pozemkoch treba súhlas majiteľov, čo je problém. Ukázalo sa to už pri prístreškoch na kontajnery.
 - Holiba : podal krátku informáciu o elektrifikácii chat v oblasti Hrdovo. Trasa je vysporiadaná, pôjde predovšetkým cez urbár. S realizáciou sa malo začať v septembri 2012. Chatári sa o situáciu zaujímajú, chcú zabezpečiť prekopanie od hlavného rozvodu ku svojej chate.
 - Kohút : nepozná príčinu prečo EZ nestavia. Obec je len stavebným úradom. Súvisí to asi s počasím, ale termín ukončenia leto tohto roku je možné stihnúť.
 - Kollár : poslal návrh opatrení, ktoré súvisia s prejednávateľným programom na schôdzi výboru, uvádzam ich v plnom znení :
 - a/ Chatový výbor poveruje predsedu p. Čabaja a člena výboru p. Kollára prejednať na Policajnom riaditeľstve v Liptovskom Hrádku situáciu v trestnej činnosti v chatovej oblasti Podbanské, ktorá sa ukazuje ako neúnosná. Pri zlepšení situácie je potrebná úzka spolupráca polície a majiteľov chat, treba uvažovať i s kamerovým systémom, čo by bolo možné realizovať v spolupráci s obcou v nadväznosti na neuspokojivý stav so znečisťovaním okolo kontajnerov.
 - b/ Chatový výbor poveruje p.Kollára prejednať s urbármi Pribylina, Kokava a Východná možnosť osadenia rámp pri vjazdoch do chatovej oblasti z hlavnej cesty a ich uzamykania.
 - c/ Chatový výbor žiada prejednať na najbližšom zasadnutí Obecného zastupiteľstva možnosť poverenia člena chatového výboru Bohuša Kollára za kontaktnú osobu pri spolupráci a riešení problémov chatovej oblasti, ktoré budú konkretizované v súlade so Štatútom chatovej oblasti.
- Zapísal : Ján Boroška